



Maison de 3 chambres avec jardin à louer

LONGUENESSE 62219

810 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois
Dépôt de garantie : 800 € Honoraires
charges locataires: 800 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 250 €
TTC.

Guy HOQUET SAINT-OMER

8 rue de l'Ecuserie
62500 Saint-Omer

03 21 93 25 97

Maison de 3 chambres avec jardin à louer

Exclusivité Guy Hoquet SAINT-OMER Maison à louer à Longuenesse

visite sur dossier Voir sur notre site internet, rubrique Ma Location Immo

Caractéristiques du bien :

- Maison de 85 m² située dans un quartier calme
- À proximité immédiate de l'école primaire du centre
- 3 chambres confortables
- Jardin agréable et garage attenant
- Chauffage au gaz de ville

Conditions de location :

- Loyer mensuel : 800 €
- Provision sur charges : 10 €
- Dépôt de garantie : 800 €
- Honoraires de location : 800 € (dont 250 € pour l'état des lieux)
- Disponibilité : à partir du 30 novembre 2025

Visites uniquement après réception du dossier locataire (possibilité de dépôt en ligne via notre site saint-

Contactez sans attendre votre agence Guy Hoquet SAINT-OMER pour plus d'informations ou pour déposer votre candidature.

85 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	10 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	800 €
-------------------	-------

Jardin	Oui
--------	-----

Année construction	1973
--------------------	------

Fenêtres	PVC Double Vitrage
----------	--------------------

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Eau chaude	Chaudière
------------	-----------

Type de Stationnement	Garage Fermé
-----------------------	--------------

Nombre garages/Box	1
--------------------	---

Date ERP	2023-06-30 11:30:41
----------	---------------------

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

212 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1230€ et 1720€ au 01/01/2023

Photos du bien



