GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à DELETTES 62129

Pavillon semi-plain pied 5 chambres

DELETTES 62129

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT-OMER

8 rue de l'Ecusserie
62500 Saint-Omer

03 21 93 25 97

Pavillon semi-plain pied 5 chambres

Pavillon semi-plain pied 5 chambres

Venez découvrir cette grande maison individuelle d'une superficie de 165 m², située dans la charmante commune de DELETTES.

Caractéristiques Principales :
- Superficie : 165 m²
- Nombre de chambres : 5 dont deux au rez-de-chaussée
- Terrain : Presque 1500 m² avec terrasses et cuisine d'été
- Garage de 35 m² avec porte motorisée + Sous-sol complet

Les points forts :
- Modernité : cette maison récente de 2004, ne nécessitant aucuns travaux, est équipée d'un chauffage par géothermie garantissant confort et économie d'énergie : DPE C !
- Espaces : de grandes pièces à vivre, 5 chambres et 2 salles de bain, un sous-sol, font de ce bien la maison idéale pour les grandes familles
- Semi plain-pied

N'hésitez pas à prendre contact avec nous pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

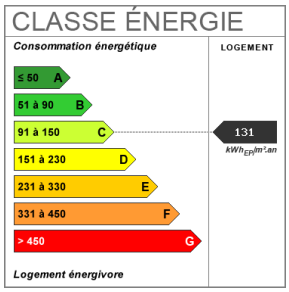
165 m² | 7 pièce(s) | 5 chambres | 2 sdb | 4 parking(s)

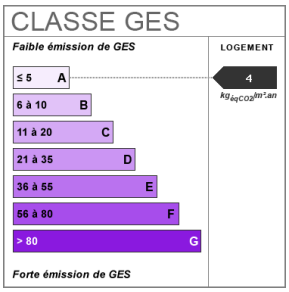
Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Surface séjour	38 m2
Jardin	Oui
Année construction	2004
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte Bois et Alu
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Géothermie
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert

Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-08-16 18:43:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET